Załącznik nr 8 do SIWZ

**OPIS TECHNICZNY**

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Wykonanie posadzki w pomieszczeniach biurowych na poziomie 1000 w budynku B MIR-PIB w Gdyni.

w zakresie:

* naprawy betonu
* roboty posadzkarskie

1. Stan istniejący

*Posadzki w pomieszczeniach biurowych na poziomie 1000:*

* Wylewka betonowa częściowo uszkodzona po zerwaniu starej wykładziny.

1. Stan projektowany.

*Dotyczy posadzki w pomieszczeniach biurowych dyrekcji na poziomie 1000*

* Sfrezowanie górnej części posadzki betonowej.
* Częściowa naprawa/uzupełnienie górnej wylewki posadzki uszkodzonej podczas zrywania starych wykładzin.
* Zagruntowanie podłoża gruntem dyspresyjnym o działaniu wgłębnym bez zawartości rozpuszczalników.
* Ułożenie wykładziny dywanowej modułowej 50cm x 50cm, w kolorze szarym (tzw. new grey) o następujących (nie gorszych) parametrach:
  + Grubość całkowita 7 mm
  + Grubość runa 4,5 mm
  + Rodzaj włókna 100% PA
  + Konstrukcja Low level poop
  + Ciężar włókna 580 g/m2
  + Ciężar całkowity 4300 g/m2
  + Klasyfikacja obiektowa (wg EN 685) – Klasa 3
  + Odporność ogniowa Bfl S1
  + **Płytkowa 50 cm x 50 cm**
* Cokoliki wykonane z tej samej wykładziny modułowej co podłoga – na wysokość 8 cm.
* Wykończenie górnej krawędzi cokolików poprzez zastosowanie systemowych listew PCV w kolorze dobranym do wykładziny w pomieszczeniach.
* Zastosować aluminiowe listwy wykończeniowe (progowe) w miejscu styku dwóch różnych rodzajów posadzek (korytarzy i pokoi). Minimalna szerokość listew 40 mm.

1. Uwagi

* Zamawiający wskaże i nieodpłatnie udostępni Wykonawcy punkty poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby związane z realizacją robót.
* Wykonawca zapewnia pojemniki na gruz powstały po frezowaniu posadzki i innych pracach budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę. Ponadto Wykonawca zajmie się wywozem i utylizacją w/w odpadów. Lokalizacja dla pojemników na odpady zostanie wskazana Wykonawcy przed przystąpieniem do robót.
* Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami.
* Zamawiający w razie potrzeby udostępni pomieszczenie na potrzeby zaplecza technicznego lub socjalnego.
* Roboty (pozycje) ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym oraz ilość tych robót do wykonania (przedmiar robót) Wykonawca ustala samodzielnie na podstawie opisu przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami do opisu przedmiotu zamówienia, zasad najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązujących przepisów, opublikowanych norm, dokonanej wizji lokalnej.
* Przedmiary robót mają wyłącznie charakter informacyjny i nie są w żaden sposób wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego. Oznacza to, że ilość robót składających się na wycenę elementu scalonego kosztorysu, a także ilości (obmiary) robót ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym mogą różnić się od tych ujętych w przedmiarach robót.
* Szczegółowe warunki wykonywania przedmiotu zamówienia: Należy uwzględnić niżej wymienione szczególne warunki wykonania robót, wynikające z lokalizacji budynku, jego funkcji i specyfiki obecnego sposobu użytkowania nieruchomości:
  + Planowane prace prowadzone będą w części budynku o charakterze administracyjno-biurowo-naukowym, który będzie użytkowany w czasie realizacji robót
  + W budynku zainstalowane są czynne systemy ochrony p.poż. oraz systemy zabezpieczeń Systemu Kontroli Dostępu Osób, ponadto obowiązuje bezwzględny zakaz spożywania alkoholu i palenia wyrobów tytoniowych.
  + Roboty mogą być realizowane w dniach roboczych od poniedziałku do piątku   
    **w godzinach 07:30 do 22:00**, dopuszcza się realizację robót w soboty i niedziele po uzgodnieniu z Zamawiającym (godziny pracy do uzgodnienia).
  + Wszelkie **głośne roboty** budowlane (np. frezowanie posadzki) należy wykonywać  
     **w godzinach 17:00 do 22:00**, dopuszcza się realizację robót w soboty i niedziele po uzgodnieniu z Zamawiającym (godziny pracy do uzgodnienia).
* Po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumentację powykonawczą w 2 egz. zawierającą m.in. następujące dokumenty:
  + atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne na zastosowane materiały i wyroby.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zakres wykonania posadzki na poziomie 1000 budynku B MIR-PIB *(wraz z orientacyjną powierzchnią).*